

# Diplôme d'établissement Certificat d'études juridiques immobilières

## Présentation

### Publics / conditions d'accès

Le parcours de formation menant au CEJI s'adresse aux professionnels de l'immobilier, ainsi qu'à toute personne intéressée par les métiers de la gestion immobilières, de la réalisation de programmes immobiliers ou de l'évaluation des biens immobiliers.

Pour profiter au mieux des enseignements dispensés, une bonne culture générale est souhaitable. Des connaissances générales en droit et en économie sont un atout supplémentaire.

### Objectifs

Acquérir les connaissances immobilières fondamentales, juridiques et économiques, requise pour l'exercice des activités professionnelles de gestion immobilières, de réalisation de programmes immobiliers ou d'évaluation des biens immobiliers.

### Modalités de validation

Avoir réussi les examens des quatre UE et du cycle préparatoire.

## Compétences

Le CEJI est conçu comme une certification intermédiaire dans les parcours de formation menant au diplôme de l'ICH: Gestionnaire immobilier (CPN58), Responsable de programme immobilier (CPN76) ou Évaluateur immobilier (CPN75).

🌟 Valide le 19-01-2019

**Code : IST0400A**

40 crédits

Diplôme d'établissement

**Responsabilité nationale :**

EPN14 - Droit et immobilier /  
Gilles GODFRIN

**Niveau d'entrée requis :**

Sans niveau spécifique

**Niveau de sortie :** Sans

niveau spécifique

**Mode d'accès à la certification :**

**NSF :** Economie (122) , Droit, sciences politiques (128)

**Métiers (ROME) :**

**Contact national :**

ICH

2 rue Conté

75003 Paris

01 40 27 25 79

Sylvie Molina

[sylvie.molina@lecnam.net](mailto:sylvie.molina@lecnam.net)

# Enseignements

40 ECTS

Initiation aux études juridiques immobilières

DRM001

8 ECTS

Droit de la propriété immobilière

DRM002

8 ECTS



24 crédits à choisir parmi :

24 ECTS

Baux  
d'habitation et  
commerciaux

DRM105

6 ECTS

Copropriété et  
ensembles  
immobiliers

DRM106

6 ECTS

Fiscalité  
immobilière

DRM107

6 ECTS

Contrats de  
vente  
d'immeubles

DRM113

6 ECTS

Comptabilité  
immobilière

DRM116

6 ECTS

Immobilier  
d'entreprise

DRM120

3 ECTS

Statut et  
déontologie  
des  
professions  
immobilières

DRM121

3 ECTS

24 crédits à choisir parmi :

24 ECTS

Droit de  
l'urbanisme et  
de  
l'aménagement

DRM101

6 ECTS

Financement  
immobilier

DRM102

6 ECTS

Marchés de  
travaux

DRM103

6 ECTS

Droit de la  
promotion et  
des sociétés  
immobilières

DRM104

6 ECTS

Fiscalité  
immobilière

DRM107

6 ECTS

Responsabilité  
et assurance  
des  
constructeurs

DRM115

6 ECTS

24 crédits à choisir parmi :

24 ECTS

Droit de  
l'urbanisme et  
de  
l'aménagement

DRM101

6 ECTS

Fiscalité  
immobilière

DRM107

6 ECTS

Économie  
immobilière

DRM108

6 ECTS

Estimation des  
immeubles

DRM112

6 ECTS

Immobilier  
d'entreprise

DRM120

3 ECTS

Introduction à  
la technologie  
et à la  
pathologie des  
bâtiments

DRM127

6 ECTS

Expertise  
judiciaire  
immobilière

DRM123

3 ECTS