

BTP113 - Gestion de projet de construction

Présentation

Prérequis

Public concerné : Professionnels du BTP, de l'architecture et de l'immobilier

Niveau : L3/M1

Prérequis conseillé(s) : Une culture minimum du BTP, de l'architecture ou de l'immobilier

Objectifs pédagogiques

L'objectif de ce cours est de présenter les techniques de gestion de projet de construction.

Programme

Contenu

Le projet de construction :

- Les étapes du projet de construction
- Les acteurs et les enjeux
- Les points clefs des règles d'urbanisme
- L'intégration de la démarche environnementale

La gestion des études :

- L'intégration de la finance dans le choix immobilier
- La programmation
- Les études de faisabilité, programme, critère de choix de la maîtrise d'œuvre
- La négociation des contrats de maîtrise d'œuvre et des bureaux d'études
- La gestion des études (ESQUISSE, APS, APD, PROJET)
- Les études économiques, Coût prévisionnel, quantitatif

La passation des marchés de travaux :

- Les différents marchés de travaux
- La passation des marchés de travaux
- Les modalités de choix des entreprises
- L'établissement des pièces du DCE, appels d'offres
- La signature des marchés et les ordres de service

La phase travaux :

- La phase préparatoire
- Le suivi d'exécution et la réception
- La gestion financière

Modalités de validation

- Examen final

Mis à jour le 04-04-2023



Code : BTP113

Unité d'enseignement de type cours

3 crédits

Volume horaire de référence (+/- 10%) : **30 heures**

Responsabilité nationale :
EPN01 - Bâtiment et énergie / 1

Contact national :

Chaire de BTP

292 rue St Martin

16-1-24,

75003 Paris

Said Masaoudi

said.masaoudi@lecnam.net

Description des modalités de validation

Examen final écrit d'une durée d'1h30