

BTP004 - Réhabilitation

Présentation

Prérequis

Public concerné : Tous

Niveau : L1/L2, remise à niveau L3/Ingénieur

Prérequis : BTP001 Construction

Semestre : 2

Modalités d'enseignement pour les auditeurs de Paris / IDF : FOD Hybride Régionale (FOD + conférences optionnelles). Examen à Paris

Modalités d'enseignement pour les auditeurs des régions : FOD Nationale organisée par le Cnam de Limoges pour l'ensemble des régions sauf Paris IDF. Examen dans le CCR d'inscription.

VES automatique : consulter la jurisprudence sur <http://btp.cnam.fr>

Objectifs pédagogiques

L'objectif de cette UE est de :

- Décrire les principales techniques de réhabilitation du bâti ancien.
- Maîtriser les techniques de réhabilitation du bâti ancien.
- Réaliser un diagnostic de l'état d'une construction ancien.
- Réaliser un diagnostic de la performance énergétique du bâti ancien.

Le cours est dispensé dans un contexte où l'aspect impact environnemental d'un projet doit être pris en compte : optimisation des matériaux et des méthodes de construction, coûts de mise en œuvre, coûts d'exploitation, cycle de vie, recyclage.

Compétences

- Maîtriser les techniques de réhabilitation du bâti ancien.
- Réaliser un diagnostic de l'état d'une construction ancienne
- Réaliser un diagnostic de la performance énergétique du bâti ancien

Programme

Contenu

- Bâti ancien et bâti nouveau : quelles différences ?
- Bâti ancien et exigences contemporaines : incompatibilité ?
- Rénover, réhabiliter, ou simplement préserver ?
- Assurance et contentieux des travaux sur bâti ancien
- Savoir ausculter une construction : "est-ce grave, Docteur ?"
- Les diagnostics réglementaires
- Particularités des chantiers de réhabilitation
- Les fondations
- Les planchers
- Les maçonneries
- Les charpentes
- Les couvertures
- La réparation et le nettoyage des façades
- Les fissures : un mal nécessaire ?
- La performance thermique du bâti ancien
- L'électricité et l'eau dans le bâti ancien : une grande vigilance.

Description des modalités de validation

Examen final de 3h sans document.

🌟 Valide le 21-03-2019

Code : BTP004

6 crédits

Responsabilité nationale :

EPN01 - Bâtiment et énergie /

Jean-sébastien VILLEFORT

Contact national :

EPN01 - BTP

292 rue St Martin

16-1-24,

75003 Paris

01 40 27 21 10

Marie-josé Cabana

marie-

jose.cabana@lecnam.net