BTP113 - Gestion de projet de construction

Mis à jour le 03-09-2026

Code : BTP113

Unité d'enseignement de type cours

3 crédits

Volume horaire de référence (+/- 10%) : **30 heures**

Responsabilité nationale : EPN01 - Bâtiment et énergie / Jean-Sébastien VILLEFORT

Contact national :

Chaire de construction durable

2 rue Conté
37.3.70
75003 Paris
01 40 27 21 10
Said Masaoudi
par_btp@lecnam.net

Présentation

Prérequis

Public concerné : Professionnels du BTP, de l'architecture et de l'immobilier

Niveau : L3/M1

Prérequis conseillé(s) : Une culture minimum du BTP, de l'architecture ou de l'immobilier

Objectifs pédagogiques

L'objectif de ce cours est de présenter les techniques de gestion de projet de construction.

Programme

Contenu

Le projet de construction :

Les étapes du projet du projet de construction

Les acteurs et les enjeux

Les points clefs des règles d'urbanisme

L'intégration de la démarche environnementale

La gestion des études :

L'intégration de la finance dans le choix immobilier

La programmation

Les études de faisabilité, programme, critère de choix de la maîtrise d'œuvre

La négociation des contrats de maîtrise d'œuvre et des bureaux d'études

La gestion des études (ESQUISSE, APS, APD, PROJET)

Les études économiques, Coût prévisionnel, quantitatif

La passation des marchés de travaux :

Les différents marchés de travaux

La passation des marchés de travaux

Les modalités de choix des entreprises

L'établissement des pièces du DCE, appels d'offres

La signature des marchés et les ordres de service

La phase travaux :

La phase préparatoire

Le suivi d'exécution et la réception

La gestion financière

Modalités de validation

- Examen final

Description des modalités de validation

Examen final écrit d'une durée d'1h30