

DRM126 - Eléments d'analyse financière

🌟 Valide le 24-04-2019

Présentation

Code : DRM126

Prérequis

L'unité d'enseignement s'adresse à toute personne gérant ou appelée à gérer une entreprise, notamment immobilière, et qui:

- soit n'a pas de formation ou expérience juridique préalable spécifique en analyse financière,
- soit a une telle formation ou expérience mais nécessitant d'être renforcée et actualisée.

Pour profiter au mieux de l'enseignement, des connaissances générales en droit et économie et une bonne culture générale sont utiles.

3 crédits

Responsabilité nationale :

EPN14 - Droit et immobilier /
Richard MALLE

Contact national :

ICH

2 rue Conté

75003 Paris

01 40 27 25 79

Sylvie Molina

sylvie.molina@lecnam.net

Objectifs pédagogiques

Comprendre, notamment par l'examen des comptes de l'entreprise, sa situation financière (performance, solvabilité...) et ses perspectives de développement.

Compétences

Maîtriser, notamment par l'examen des comptes de l'entreprise, sa situation financière (performance, solvabilité...) et ses perspectives de développement.

Programme

Contenu

Le bilan

- Le patrimoine de l'entreprise, les ressources financières.

Le Compte de Résultat et les soldes intermédiaires de gestion.

Le besoin en Fonds de Roulement ou besoin en trésorerie lié au cycle d'exploitation.

Analyse de la solvabilité de l'entreprise

- les indicateurs d'équilibre financier
- Le risque de défaillance.

Analyse de la performance

- les ratios de rentabilité.

Politique de financement

- le tableau Emplois-Ressources.

Modalités de validation

- Examen final

Description des modalités de validation

Épreuve écrite de 2 à 3 heures. La validation de l'unité d'enseignement suppose l'obtention d'une note égale ou supérieure à 10/20.