DRM206 - Immobilier et usages du numérique

Présentation

Objectifs pédagogiques

Connaître les différents outils numériques mobilisables dans l'exercice des activités immobilières et en particulier dans l'activité de promotion-construction afin d'assurer l'efficacité économiques de ces activités mais aussi de répondre aux enjeux contemporains: performance environnementale des bâtiments, réversibilité des bâtiments, adaptation aux nouveaux mode d'habiter et de travailler…

Compétences

Identifier et mobiliser les outils numériques pertinents tant pour la conception, la réalisation et l'exploitation des bâtiments que pour l'optimisation du fonctionnement de l'entreprise immobilière.

Programme

Contenu

Outils numériques au service du bâtiment

- Maquette numérique du bâtiment: la démarche BIM
- Bâtiment intelligent
- Intelligence artificielle appliquée à la conception du bâtiment et au chantier

Les outils numériques au service de l'entreprise immobilière

- Numérique et foncier (prospection, mesure…)
- Numérique et réglementation (plateforme de données, autorisations d'urbanisme et d'environnement dématérialisées…)
- Numérique et contrats immobiliers
- Numérique et commercialisation

Modalités de validation

- Examen final

Description des modalités de validation

Épreuve écrite de mise en situation professionnelle, d'une durée de 2 à 3 heures.

La validation de l'UE nécessite en principe une note de 10/20.

Toutefois, dans le cadre de la préparation du master Droit de l'immobilier de l'ICH, une compensation des notes est opérée entre les UE d'un même bloc de compétences. Les notes inférieures à 8/20 ne sont cependant pas compensables. Pour appliquer la compensation, les UE de 3 crédits sont affectées d'un coefficient 1, les UE de 6 ou 8 crédits d'un coefficient 2.

Mis à jour le 23-02-2026

Code : DRM206

Unité d'enseignement de type cours

3 crédits

Volume horaire de référence (+/- 10%) : **30 heures**

Responsabilité nationale :
EPN14 - Droit et immobilier / Gilles GODFRIN

Contact national :

EPN 14 - ICH Master

2 rue Conté
75003 Paris

par_ich.master@lecnam.net