DRM225 - Performance environnementale des bâtiments

Présentation

Objectifs pédagogiques

Être sensibilisé à la problématique de la construction soutenable. Connaître les principales normes juridiques et les principaux labels destinées à assurer la performance énergétique et environnementale des bâtiments, ainsi que des modalités de contrôle administratif du respect de ces contraintes ou engagements.

Programme

Contenu

CONTEXTE ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTAL

LE CADRE RÉGLEMENTAIRE POUR LES BÂTIMENTS NEUFS

- Directive européenne Performance énergétique des bâtiments
- Loi Grenelle et loi de transition énergétique
- RT 2012 / RE 2020
- Étude de faisabilité sur les approvisionnements en énergie
- Diagnostic de performance énergétique construction

LE CADRE RÉGLEMENTAIRE POUR LES BÂTIMENTS EXISTANTS

- Directive européenne Performance énergétique des bâtiments
- Loi Grenelle et loi de transition énergétique
- Réglementation thermique par élément et globale
- Étude de faisabilité sur les approvisionnements en énergie
- Diagnostic de performance énergétique construction
- Obligation de travaux

BONUS DE CONSTRUCTIBILITÉ ET EXEMPLARITÉ DES BÂTIMENTS PUBLICS

LA JUNGLE DES LABELS ET DES CERTIFICATIONS

Modalités de validation

- Examen final

Description des modalités de validation

Épreuve écrite de mise en situation professionnelle de 2 à 3 heures.

La validation de l'UE nécessite en principe une note de 10/20.

Toutefois, dans le cadre de la préparation du master *Immobilier* de l'ICH, une note inférieure à 10/20 mais d'au moins 8/20 peut être validée par compensation entre les notes des UE du tronc commun du master 2 (DRM223, DRM224, DRM225). Pour appliquer la compensation, les UE de 3 crédits sont affectées d'un coefficient 1, les UE de 6 crédits d'un coefficient 2.

Mis à jour le 25-04-2025

Code : DRM225

Unité d'enseignement de type cours

3 crédits

Volume horaire de référence (+/- 10%) : **30 heures**

Responsabilité nationale :
EPN14 - Droit et immobilier / Gilles GODFRIN

Contact national :

EPN 14 - ICH Master

2 rue Conté
75003 Paris

par_ich.master@lecnam.net