USBT13 - Gestion de projets de construction

Mis à jour le 07-04-2023



Code : USBT13

Unité spécifique de type cours

3 crédits

Responsabilité nationale :
EPN01 - Bâtiment et énergie / Jean-Sébastien VILLEFORT

Contact national :
Chaire de construction durable
2 rue Conté
37.3.70
75003 Paris
01 40 27 21 10
Said Masaoudi
par_btp@lecnam.net

Présentation

Prérequis

Public concerné : Professionnels du BTP et de l'architecture

Niveau : L3

Diplôme prérequis : Bac+2 Génie civil

Objectifs pédagogiques

- Présenter les techniques de gestion de projet de construction

Compétences

- Mettre en pratique et appliquer la gestion de projets de construction

Programme

Contenu

Le projet de construction :

- Les étapes du projet du projet de construction
- Les acteurs et les enjeux
- Les points clefs des règles d'urbanisme
- L'intégration de la démarche environnementale

La gestion des études :

- L'intégration de la finance dans le choix immobilier
- La programmation
- Les études de faisabilité, programme, critère de choix de la maîtrise d'œuvre
- La négociation des contrats de maîtrise d'œuvre et des bureaux d'études
- La gestion des études (ESQUISSE, APS, APD, PROJET)
- Les études économiques, Coût prévisionnel, quantitatif

La passation des marchés de travaux :

- Les différents marchés de travaux
- La passation des marchés de travaux
- Les modalités de choix des entreprises
- L'établissement des pièces du DCE, appels d'offres
- La signature des marchés et les ordres de service

La phase travaux :

- La phase préparatoire
- Le suivi d'exécution et la réception
- La gestion financière

Modalités de validation

- Contrôle continu
- Projet(s)
- Mémoire
- Examen final

Description des modalités de validation

Première session : Contrôle continu, rendu de projet, soutenance orale, examen selon le choix de l'équipe pédagogique après validation par le responsable national de l'US

Seconde session : Selon le règlement spécifique de la formation en alternance