

USBT98 - Economie de la construction durable

🌟 Valide le 22-03-2019

Présentation

Code : USBT98

Objectifs pédagogiques

Se former au pilotage économique des opérations d'écoconstruction et aux principaux mécanismes financiers relatifs à un investissement, à une entreprise, et à une gestion publique.

3 crédits

Responsabilité nationale :

EPN01 - Bâtiment et énergie /
Jean-sébastien VILLEFORT

Compétences

Manager un projet d'écoconstruction.

Maîtriser le pilotage financier des opérations d'écoconception.

Contact national :

EPN01 - BTP

292 rue St Martin

16-1-24,

75003 Paris

01 40 27 21 10

Marie-josé Cabana

marie-

jose.cabana@lecnam.net

Programme

Contenu

Généralités

- L'environnement économique et financier des Etats et des entreprises.
- Structure financière de l'entreprise : analyse du bilan, ratios de performance.
- Valorisation économique des impacts environnementaux, sociétaux et de santé, et soutenabilité.
- Aspect économique des sous-performances : coût d'une mauvaise conception, gâchis d'énergie humaine dans les organisations/processus, relationnel, coopérations public-privé.

Investissement financier

- Valorisation du coût global d'un investissement.
- Pourquoi investir, pourquoi amortir : calcul du retour sur investissement/rentabilité, en public et en privé.
- Analyse complète des coûts versus production des avantages économiques de l'investissement.
- Limites actuelles de la comptabilité publique française.
- Le coût du temps et/ou de l'opportunité : détermination de la valeur actuelle nette.

Pilotage financier

- Financement de projet : notions de base juridico-financières et cas pratiques.
- Compte d'exploitation d'une concession ou d'un service.
- Organisation et valorisation du transfert de risque dans une opération multi-acteurs de type PPP ou conception-construction-maintenance.