USBTX5 - Gestion d'affaires, d'études et de chantier de construction bois

Mis à jour le 29-04-2025

Code : USBTX5

Unité spécifique de type mixte

3 crédits

Responsabilité nationale :
EPN01 - Bâtiment et énergie / Jean-Sébastien VILLEFORT

Présentation

Prérequis

Niveau : L3

Diplôme prérequis : Bac+2 (BTS) du domaine génie civil ou construction bois.

Prérequis recommandés : avoir suivi le cours USBTX6 « Réglementations », afin de maîtriser le cadre normatif de base.

Plus d'information sur l'offre de formation de la chaire de BTP du Cnam : https://btp.cnam.fr/

Objectifs pédagogiques

Cette unité de niveau licence professionnelle (L3) s'adresse aux professionnels du bâtiment, de l'architecture et de la construction bois, souhaitant acquérir les compétences essentielles à la gestion d'une opération de construction bois, de la phase d'étude jusqu'au chantier. Les objectifs pédagogiques sont de :

Comprendre les principes fondamentaux de la gestion d'affaires en construction, depuis la phase de conception jusqu'à la réalisation sur chantier ;

Maîtriser les outils de planification et d'ordonnancement pour structurer et organiser les différentes étapes d'un projet ;

Savoir optimiser les moyens et coordonner les interventions dans le respect du délai contractuel.

Compétences

- Planifier les différentes étapes d'un projet de construction en intégrant les contraintes techniques, humaines et temporelles ;
- Coordonner les interventions des différents acteurs d'un chantier dans une logique d'optimisation des moyens ;
- Suivre l'avancement d'une opération et ajuster les ressources pour respecter les délais contractuels.

Programme

Contenu

- Introduction aux représentations graphiques de la planification (réseaux, diagrammes) ;
- Décomposition d'un projet en tâches : structuration et hiérarchisation des activités ;
- Construction de réseaux PERT : dépendances, calculs de marge, chemin critique ;
- Détermination de la durée minimale d'un projet ;
- Passage de PERT à Gantt pour la visualisation temporelle des tâches ;
- Courbes de moyens : représentation des ressources dans le temps et stratégies d'optimisation ;
- Calcul et répartition des effectifs de main-d'œuvre ;
- Méthodes de suivi d'exécution d'un projet et ajustements en cours de chantier ;
- Approche psychologique du pilotage d'équipe et gestion du respect des délais contractuels.

Modalités de validation

- Contrôle continu
- Projet(s)
- Mémoire
- Examen final

Description des modalités de validation

Première session : Contrôle continu, rendu de projet, soutenance orale, examen selon le choix de l'équipe pédagogique après validation par le responsable national de l'US.

Seconde session : selon décision du jury du cursus

Bibliographie

Titre	Auteur(s)
A la pointe du BIM	Eyrolles
Cours de la LP Bois	V. BATUT