

## USCN61 - Ecoréhabilitation

### Présentation

#### Objectifs pédagogiques

Acquérir une maîtrise suffisante du bâti ancien pour comprendre son fonctionnement et prescrire des solutions de réhabilitation durable.

#### Compétences

Réaliser un diagnostic de l'état d'une construction ancienne.

Réaliser un diagnostic de la performance énergétique du bâti ancien.

Maîtriser les techniques de réhabilitation du bâti ancien.

Prescrire des solutions de réhabilitation durable.

### Programme

#### Contenu

Bâti ancien et bâti nouveau : quelles différences ?

Bâti ancien et exigences contemporaines : incompatibilité ?

Rénover, réhabiliter, ou simplement préserver ?

Assurance et contentieux des travaux sur bâti ancien.

Savoir ausculter une construction : "est-ce grave, Docteur ?"

Les diagnostics réglementaires

Particularités des chantiers de réhabilitation

Les fondations

Les planchers

Les maçonneries

Les charpentes

Les couvertures

La réparation et le nettoyage des façades

Les fissures : un mal nécessaire ?

La performance thermique du bâti ancien

L'électricité et l'eau dans le bâti ancien : une grande vigilance.

Exemples d'éco-réhabilitation

#### Modalités de validation

- Projet(s)
- Examen final

#### Description des modalités de validation

- Examen (50%)
- Projet (50%)

Mis à jour le 30-03-2021



**Code : USCN61**

Unité spécifique de type mixte

2 crédits

**Responsabilité nationale :**

EPN01 - Bâtiment et énergie / 1