

USTR02 - Le développeur face aux enjeux du développement territorial

Présentation

Prérequis

Une compréhension générale des concepts d'urbanisme, d'aménagement et de développement des territoires et de planification est essentielle. Cela inclut la connaissance des politiques d'urbanisme, des outils réglementaires (comme les Plans Locaux d'Urbanisme en France), et des enjeux liés à l'aménagement et au développement des espaces.

Connaître les principes de base de l'économie appliquée au territoire, y compris le développement économique local, les dynamiques des marchés immobiliers, et les relations entre les différentes échelles territoriales (local, régional, national).

Le domaine du développement territorial est en constante évolution. Une curiosité naturelle et un engagement dans la veille stratégique pour rester informé des tendances et des innovations sont importants.

Objectifs pédagogiques

- 1) Connaître les fondamentaux de la dynamique de développement d'un territoire.
- 2) Mieux saisir les enjeux du développement économique et les principales mutations qui impactent les territoires.
- 3) Cerner l'action d'un développeur économique et les marges de manœuvre dont il dispose pour engager l'action.

L'approche pédagogique de ce module : simuler et représenter la dynamique de développement d'un territoire et ses évolutions pour faciliter l'immersion des auditeurs dans leur rôle de développeur économique.

Compétences

Compréhension des dynamiques territoriales

- Analyse des territoires : Capacité à analyser les dynamiques économiques, sociales, environnementales et culturelles des territoires.
- Évaluation des potentialités : Identification des atouts et des faiblesses d'un territoire pour orienter les choix de développement.
- Vision stratégique : Élaboration d'une vision à long terme pour le développement du territoire, tenant compte des évolutions démographiques, économiques et climatiques

Capacité à développer une vision transversale

- Capacité à combiner les savoirs de plusieurs disciplines (urbanisme, économie, sociologie, écologie) pour une compréhension globale des problématiques territoriales.
- Aptitude à identifier et à exploiter les synergies entre différents secteurs (logement, transport, économie, environnement) pour renforcer l'efficacité des actions territoriales.
- Capacité à gérer les interdépendances entre les politiques publiques et les initiatives privées pour maximiser l'impact des projets de développement.

Capacités d'innovation et de créativité

- Innovation territoriale : Développement de nouvelles approches et solutions pour répondre aux défis du développement territorial, en intégrant les technologies numériques, l'économie circulaire, ou encore l'urbanisme transitoire.
- Prospective territoriale : Anticipation des évolutions sociétales, économiques et technologiques pour orienter les choix de développement territorial.

Mis à jour le 22-11-2024



Code : USTR02

Unité spécifique de type mixte
6 crédits

Responsabilité nationale :
EPN11 - Territoires / Vincent
PACINI

Contact national :
EPN11 Territoires Certificat

75003

certificats.territoires@lecnam.net

Programme

Contenu

Le programme de ce module associe cours théoriques et exercices pratiques, même choix de territoires pour les exercices pratiques pour les 4 interventions

•1er temps : Comment fonctionne la dynamique de développement d'un territoire et quel est le rôle de l'économie dans cette dynamique.? => Olivier Portier (7 heures).

•2ème temps : Quel est le rôle des acteurs et plus spécifiquement des acteurs économiques dans le fonctionnement de la dynamique de développement d'un territoire ? => Nicolas Portier (7 heures)

•3ème temps : Comment se projeter pour imaginer les évolutions de la dynamique d'évolution du développement d'un territoire => Vincent Pacini (7 heures)

•4ème temps : quels sont les enjeux du développement économique et les leviers de l'action d'un développeur économique ? => tous les 3 (synthèse, des travaux avec exercice)

Modalités de validation

- Projet(s)

Description des modalités de validation

Exercices pratiques en séance + note de synthèse individuelle (rendu écrit 2 pages à 4 pages sur format proposé par les intervenants sur la feuille de route de développement économique d'un territoire)